

МІНСКАЯ ГАРАДСКАЯ  
КАЛЕГІЯ АДВАКАТАЎ  
Спецыялізаваная  
юрыдычная кансультацыя № 1

МІНСКАЯ ГОРОДСКАЯ  
КОЛЛЕГІЯ АДВОКАТОВ  
Спецыялізаваная  
юрыдычная кансультацыя № 1

вул. Маскоўская, 12-301, г. Мінск, 220007  
тэл./факс: 2228031, 2228068  
р/с: 3015741294018 АТД. № 539 ААТ  
«Белінвестбанк»  
г. Мінск, код 739, УНН 100429502  
e-mail: [specuk-l@tut.by](mailto:specuk-l@tut.by)

ул. Московская, 12-301, г. Минск, 220007,  
тел./факс: 2228031, 2228068  
р/с: 3015741294018 в Отд. № 539 ОАО  
«Белинвестбанк»  
г. Минск, код 739, УНН 100429502  
e-mail: [specuk-l@tut.by](mailto:specuk-l@tut.by)

10.11.2012 г.

ЧП «МаммаМия»

## ЮРИДИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

1. В соответствии с Общереспубликанским Классификатором Республики Беларусь, деятельность Вашего предприятия (ОКРК 005-2006) подпадает под раздел "Гостиницы и рестораны" (секция Н), а именно - подкласс "Предоставление услуг прочими местами для проживания", который включает в себя **предоставление мест для краткосрочного проживания в арендованных меблированных комнатах**. Данный вид деятельности, согласно Указу Президента Республики Беларусь от 1 сентября 2010 года №450 "О лицензировании отдельных видов деятельности", лицензирования не требует.

2. Помещения, которые ЧП "МаммаМия" предоставляет посетителям, **с целью создания наиболее комфортных условий, дополнительно** (помимо мебели) **оборудованы** современной мультимедийной техникой: плазменными телевизорами, Blue-Ray проигрывателями, мультимедийными Full HD-проекторами, экранами, игровыми приставками, ноутбуками, также имеется обширная коллекция CD и Blue-Ray дисков и свободный выход в Интернет. Соответственно, по своему усмотрению, клиент, арендующий помещение (комнату), всегда может послушать музыку либо посмотреть фильм либо из коллекции ЧП "МаммаМия" (которые предоставляются на безвозмездной основе) либо же принесённый с собой. Вышеуказанный факт ни в коем случае **не противоречит Закону** Республики Беларусь "Об авторском праве и смежных правах" № 262-3 от 17.05.2011г., поскольку статья 35 данного Закона допускает воспроизведение правомерно опубликованных произведений и объектов смежных прав в единичных экземплярах физическим лицом исключительно в личных целях (для личного использования, без преследования прямо или косвенно коммерческих целей) без согласия автора или иного правообладателя. Более того, такое **воспроизведение осуществляется без выплаты вознаграждения** исключительно на безвозмездной основе, а само по себе воспроизведение (фильма, музыки и т.д.) осуществляется клиентом **самостоятельно и по своему усмотрению**.

3. В свою очередь, ЧП "МаммаМия" так же **не нарушает Закон** Республики Беларусь "Об авторском праве и смежных правах" № 262-3 от 17.05.2011г. **касательно публичного пока аудиовизуальных произведений, а посетители, соответственно, в нём не участвуют**. Руководствуясь статьёй 4

указанного выше Закона, публичный показ - это демонстрация оригинала или экземпляра произведения непосредственно или показ в виде фотографии, слайда, кино-, телекадра на экране либо с помощью другого технического устройства или любым иным способом (в отношении аудиовизуального произведения - показ отдельных кадров вне их последовательности) в местах, где присутствуют или могут присутствовать лица, не принадлежащие к обычному кругу семьи или близким знакомым семьи лица, осуществляющего или организующего такой показ. ЧП "МаммаМия" не ставит своей целью непосредственно показ фильмов либо воспроизведение аудиозаписей. **Первоочередная цель предприятия - предоставление клиентам помещений (комнат) в кратковременную аренду, т.е. организации досуга семьям, близким друзьям.** Разумеется, по желанию, посетители могут воспользоваться и оборудованием, которым обустроены эти помещения, к примеру - посмотреть фильм (в том числе и на принесенном с собой носителе), обсудить его и т.д.

4. В соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, ЧП "МаммаМия" **на данном этапе не может осуществлять свою деятельность и рекламироваться как кинотеатр**, поскольку, в соответствии с Постановлением Национального Статистического Комитета Республики Беларусь № 445 от 18.11.2008г. "Об утверждении инструкции по организации и проведению государственного статистического наблюдения за ценами на услуги культуры", **кинотеатры - это организации культуры со стационарными киноустановками, работающими на протяжении года в специально оборудованных помещениях, которые не используются для других целей.**

5. Относительно возможных разногласий по поводу достоверности информации, размещаемой в сети Интернет: здесь имеет смысл обратиться к Закону Республики Беларусь от 10.05.2007г. № 225-3 (ред. от 28.12.2009г.) "О рекламе", а именно - к пункту 4 статьи 27 данного Закона, в котором четко оговаривается, что рекламопроизводитель и рекламораспространитель вправе требовать, а рекламодатель обязан предоставить копии документов, подтверждающих достоверность рекламы, с предъявлением их оригиналов (на основании которых, собственно, и должны заключаться договоры на размещение рекламы).

С уважением,  
адвокат Специализированной юридической  
консультации Минской городской  
коллегии адвокатов  
Г.В.Каменков